

ORIGINALE

Deliberazione N. **8**

Data **20/02/2012**



COMUNE DI GOLASECCA

PROVINCIA DI VARESE

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza ordinaria di 1^a convocazione-seduta pubblica

Oggetto: **Immobile di Via Matteotti Eredi Ferrari Liliana di cui alla Del. C.C. 16/2011 – Cessione senza corrispettivo.**

L'anno **duemiladodici**, addì **venti** del mese di **febbraio** alle ore **21.00** nella Residenza Municipale, nella sala delle adunanze si è riunito il Consiglio Comunale convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge.

Eseguito l'appello risultano:

			Presenti	Assenti
1	REGGIO MARIA MADDALENA	Sindaco	X	
2	PELLIZZARO EDI MARIA	Consigliere	X	
3	GRAZIOLI ALESSANDRO	Consigliere	X	
4	FRANCHINI ANNA	Consigliere	X	
5	TONDINI CHIARA	Consigliere	X	
6	POLI ROBERTO SANTO GIUSEPPE	Consigliere	X	
7	MORDENTE MARCELLO	Consigliere	X	
8	SIMONI MARIA ROSA	Consigliere	X	
9	CEFOLA FRANCESCO	Consigliere	X	
10	CODORO MAURISIO	Consigliere		X
11	CHIERICHETTI CINZIA	Consigliere	X	
12	PINETTI UMBERTO	Consigliere	X	
13	GUGLIOTTA MASSIMO	Consigliere	X	
			12	1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott. LEOPOLDO RAPISARDA.

La Sig.ra MARIA MADDALENA REGGIO nella sua qualità di Sindaco, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e, invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, compreso nell'odierna adunanza.

OGGETTO: Immobile di Via Matteotti Eredi Ferrari Liliana di cui alla Del. C.C. n. 16/2011 – Cessione senza corrispettivo.

Riscontrata la presenza di n. 12 Consiglieri Comunali e l'assenza giustificata n. 1 Consigliere Comunale (Codoro Maurizio).

Il Sindaco illustra l'argomento all'ordine del giorno. Precisa che il notaio, scelto dagli eredi, il cui onere non sarà sostenuto dal Comune, ha consigliato di optare per la forma giuridica della cessione senza corrispettivo anziché della donazione. Successivamente procedere alla lettura del dispositivo della Deliberazione.

Il Consigliere Comunale Chierichetti Cinzia afferma che la valutazione contenuta nella perizia è sostanzialmente corretta, considerando la tipologia e lo stato dell'immobile.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con Del. C.C. n. 16 del 21/03/2011 si accettava la donazione, da parte degli eredi di Liliana Ferrari di un immobile sito in Golasecca Via Matteotti n. 23;
- con detto atto si demandavano alla Giunta Comunale e al Responsabile del Servizio Tecnico i successivi adempimenti tra i quali l'acquisizione di una perizia tecnica di valutazione dell'immobile;
- è stato conferito incarico al Geom. Calzavara Daniele per la predisposizione delle perizia tecnica;

VISTA la perizia tecnica allegata;

VALUTATA altresì l'opportunità di definire la modalità di passaggio della proprietà del bene optando per la forma giuridica della cessione senza corrispettivo anziché della donazione;

VISTE le note ns. prot. n. 1052/2012 e 1053/2012 a firma degli eredi di Ferrari Liliana con cui dichiarano di cedere senza corrispettivo al Comune di Golasecca l'intero stabile sito in Golasecca Via G. Matteotti 23 composto di nove unità immobiliari e sette box, già di proprietà di Liliana Ferrari, accollandosi il costo dell'atto notarile e delle relative imposte;

VISTO il decreto del Sindaco n. 2 del 01/04/2011 con cui venivano individuati i Responsabili dei Servizi;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli n. 12 espressi nei termini di legge dai n. 12 Consiglieri Comunali presenti e votanti;

DELIBERA

- 1) Di accettare la cessione senza corrispettivo, da parte degli eredi di Ferrari Liliana, dell'immobile ubicato in Golasecca Via Matteotti n. 23, composto da 9 unità abitative e 7 box come da note ns. prot. n. 1052/2012 e 1053/2012, modificando in tal senso la propria Det. n. 16 del 21/03/2011.
- 2) Di accettare il bene suddetto che è descritto nella relazione tecnica a firma del Geom. Calzavara Daniele, allegata al presente provvedimento.
- 3) Di dare atto che i costi relativi all'atto notarile e alle relative imposte saranno sostenute dagli eredi.
- 4) Di autorizzare il Responsabile del Servizio Tecnico alla sottoscrizione dell'atto notarile.

Successivamente, con separata votazione con n. 12 voti favorevoli, espressi nei modi e termini di legge dai n. 12 Consiglieri Comunali presenti e votanti, la presente deliberazione viene dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.